EMSERVILLA S.A. E.S.P.	Empresa de Servicios Públicos del Municipio Villa de San Diego de Ubaté "EMSERVILLA S.A. E.S.P." NIT: 900.802.091-7	Código: EM-GG-F-008
		Versión: 02
	Certificación	Página 1 de 1

EL SUSCRITO JEFE DE LA OFICINA DE CONTRATACIÓN Y FINANCIERA DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO VILLA DE SAN DIEGO DE UBATÉ EMSERVILLA SA ESP

CERTIFICA

Que el señor **ORTIZ MOLINA JAVIER FERNANDO,** identificado con Cédula de ciudadanía **No. 1,068,952,493** de Carmen de Carupa – Cundinamarca; llevó a cabo la ejecución del Contrato de Arrendamiento No. 005 suscrito a los diecinueve (19) días del mes de Noviembre de 2024, con la Empresa de Servicios Públicos del Municipio Villa de San Diego de Ubaté EMSERVILLA SA ESP, identificado con NIT No. 900,802,091 – 7, según las siguientes especificaciones:

DESCRIPCIÓN GENERAL	
CONTRATO	Contrato de Arrendamiento No. 005 – 2024
CONTRATISTA	ORTIZ MOLINA JAVIER FERNANDO
IDENTIFICACIÓN	1,068,952,493 DE CARMEN DE CARUPA – CUNDINAMARCA
OBJETO	ARRENDAMIENTO DE RETROEXCAVADORA-CARGADORA Y SUMINISTRO DE MATERIAL DE RELLENO PARA EL APOYO EN LA CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PARA EMSERVILLA SA ESP
VALOR TOTAL EJECUTADO	$30,000,000.00
PLAZO DE EJECUCIÓN	Tres (03) meses y/o hasta agotar monto.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	Noviembre 19 – 2024
FECHA DE INICIO	Noviembre 19 – 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	Marzo 18 – 2025
CÓDIGO UNSPSC	**No. 72-14-17-01** (Servicio de Alquiler o Leasing de Maquinaria para Construcción), **No. 11-11-15-02** (Material de Relleno) y **No. 11-11-17-00** (Arena).
ESTADO	TERMINADO

Dada en la Villa de San Diego de Ubaté, a los veintidós (22) días del mes de Abril del año dos mil veinticinco (2025).

Atentamente,

JUAN CAMILO FAJARDO RINCON
JEFE OFICINA DE CONTRATACIÓN Y FINANCIERA
EMSERVILLA SA ESP

Powered by CamScanner

EMSERVILLA S.A. E.S.P.	Empresa de Servicios Públicos del Municipio Villa de San Diego de Ubaté "EMSERVILLA S.A. E.S.P." NIT: 900.802.091-7	Código: EM-GG-F-008
		Versión: 02
	Certificación	Página 1 de 1

EL SUSCRITO JEFE DE LA OFICINA DE CONTRATACIÓN Y FINANCIERA DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO VILLA DE SAN DIEGO DE UBATÉ EMSERVILLA SA ESP

CERTIFICA

Que el señor **ORTIZ MOLINA JAVIER FERNANDO,** identificado con Cédula de ciudadanía **No. 1,068,952,493** de Carmen de Carupa – Cundinamarca; llevó a cabo la ejecución del Contrato de Arrendamiento No. 003 suscrito a los veintiséis (26) días del mes de Febrero de 2024 con la Empresa de Servicios Públicos del Municipio Villa de San Diego de Ubaté EMSERVILLA SA ESP, identificado con NIT No. 900,802,091 – 7, según las siguientes especificaciones:

DESCRIPCIÓN GENERAL	
CONTRATO	Contrato de Arrendamiento No. 003 – 2024
CONTRATISTA	ORTIZ MOLINA JAVIER FERNANDO
IDENTIFICACIÓN	1,068,952,493 DE CARMEN DE CARUPA – CUNDINAMARCA
OBJETO	ARRENDAMIENTO DE RETROEXCAVADORA-CARGADORA Y SUMINISTRO DE MATERIAL DE RELLENO PARA EL APOYO EN LA CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PARA EMSERVILLA SA ESP
VALOR TOTAL EJECUTADO	$59,925,000.00
PLAZO DE EJECUCIÓN	Siete (07) meses y Quince (15) días calendario.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	Febrero 26 – 2024
FECHA DE INICIO	Febrero 29 – 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	Octubre 15 – 2024
CÓDIGO UNSPSC	los códigos **No. 72-14-17-01** (Servicio de Alquiler o Leasing de Maquinaria para Construcción), **No. 11-11-15-02** (Material de Relleno) y **No. 11-11-17-00** (Arena).
ESTADO	TERMINADO

Dada en la Villa de San Diego de Ubaté, a los veintidós (22) días del mes de Abril del año dos mil veinticinco (2025).

Atentamente,

JUAN CAMILO FAJARDO RINCON
JEFE OFICINA DE CONTRATACIÓN Y FINANCIERA
EMSERVILLA SA ESP

JFALSM
ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S.
NIT. 802.023.626-9

JFALSM ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S

NIT.802.023.626-9

CERTIFICA

Que el Señor **JAVIER FERNANDO ORTIZ MOLINA** identificado con cédula de ciudadanía No 1.068.952.493 y con RUT 1.068.952.493-0 ejerció un contrato de **TRANSPORTE DE MATERIALES AGREGADOS** desde el 19 de octubre de 2023 hasta la presente fecha de expedición de documento, para obras contratadas por la compañía en el municipio de Ubate, Departamento de Cundinamarca, con las siguientes especificaciones:

Fecha Inicio:	19 de octubre de 2023
Fecha Terminación:	30 de enero de 2024
Monto Contratado:	TRECE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA M/CTE ($ 13.690.000)

La presente certificación se expide a los TREINTA días (30) del mes de enero de dos mil veinticuatro (2024).

ALONSO NUÑEZ MARTINEZ
CC 73137670
Representante Legal
Jaime Fals Martínez Arquitectura e ingeniería S.A.S.

Carrera 50 N° 84-115 Teléfonos 3048885 – 313 5025545
E-mail: jaimefals@hotmail.com – juridicajfalsm@gmail.com
Barranquilla – Colombia

Coinga Ltda.

NIT No. 800154507-5

Comercializadora . Construccion . Ingenieria . Arquitectura

COMERCIALIZADORA CONSTRUCCIÓN INGENIERÍA Y ARQUITECTURA GALERÍAS LTDA

COINGA LTDA
NT: 800.154.507-5

CERTIFICA

Que el Señor **JAVIER FERNANDO ORTIZ MOLINA** identificado con cédula de ciudadanía No 1.068.952.493 y con RUT 1.068.952.493-0 ejerció un contrato de **TRANSPORTE DE MATERIALES AGREGADOS Y PRESTÓ EL SERVICIO DE ALQUILER DE MAQUINARIA AMARILLA RETROEXCAVADORA** desde el 20 de Julio de 2023 hasta el 30 de diciembre de 2023, para obras contratadas por la compañía en el municipio de Cucunubá, Departamento de Cundinamarca, con las siguientes especificaciones:

Fecha Inicio:	20 de julio de 2023
Fecha Terminación:	30 de diciembre de 2023
Monto Contratado:	SETENTA MILLONES DE PESOS M/CTE ($ 70'000.000)

La presente certificación se expide a los quince días (15) del mes de enero de dos mil veinticuatro (2024).

Arq. Luis Manuel Rojas Gil
Representante Legal COINGA LTDA
CC: 7.177.539 de Tunja

CRA. 7 No 21 – 59 201 C – Tunja. Boyacá. Colombia
Tel: 3132655081 – 3103008141
coingaltda@yahoo.com

BLACKMONT INGENIERIAS S.A.S.

BLACKMONT INGENIERIAS SAS

NT: 900.986.649-5

CERTIFICA

Que el Señor JAVIER FERNANDO ORTIZ MOLINA identificado con cédula de ciudadanía No 1.068.952.493 y con RUT 1.068.952.493-0 se vinculó a la compañía como proveedor desde el 15 de noviembre de 2022 hasta el 20 de diciembre de 2023, mediante el TRANSPORTE DE MATERIALES AGREGADOS Y ALQUILER DE MAQUINARIA AMARILLA RETROEXCAVADORA, en los municipios de Ubaté y Sutatausa departamento de Cundinamarca.

Fecha Inicio:	15 de noviembre de 2022
Fecha Terminación:	20 de diciembre de 2023
Monto Contratado:	Ciento veinte millones de pesos M/Cte ($ 120'000.000)

La presente certificación se expide a solicitud del interesado en la ciudad de Girardot departamento de Cundinamarca, a los veinticinco días (25) del mes de enero de dos mil veinticuatro (2024).

Cordialmente,

Ing. Julián Camilo Montero Pérez
CC: 1.070.599.554
Representante Legal
BLACKMONT INGENIERIAS SAS

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO VILLA DE SAN DIEGO DE UBATÉ EMSERVILLA S.A E.S.P.

ACTA DE LIQUIDACIÓN

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO No. 003 DE 2025

En la Empresa de Servicios Públicos del Municipio Villa de San Diego de Ubaté EMSERVILLA S.A E.S.P., a los seis (06) días del mes de enero de año dos mil veintiséis (2026), se reunieron **MIGUEL HERNANDO GONZÁLEZ TORRES,** identificado con la Cédula de Ciudadanía **No. 1,076,647,293** de Ubaté – Cundinamarca, en su calidad de Gerente y representante legal de la **EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO VILLA DE SAN DIEGO DE UBATÉ EMSERVILLA SA ESP** identificada con NIT **No. 900,802,091 – 7**, según certificado de existencia y representación legal emitido por la Cámara de Comercio de Bogotá, el Acta de Posesión emitida por la Junta Directiva el día nueve (09) de Noviembre de 2022, y de conformidad con lo dispuesto en los Estatutos Sociales de la Empresa en el Capítulo Octavo artículo 47 aprobados mediante Escritura Pública No. 1066 del 2014, reformado según Escritura Pública No. 543 del 2015, quien para todos los efectos se denominará la **EMPRESA**, por una parte y por la otra el señor **ORTIZ MOLINA JAVIER FERNANDO,** identificado con Cédula de ciudadanía **No. 1,068,952,493** de Carmen de Carupa – Cundinamarca y posteriormente fue suscrita Acta de Cesión No. 001 del CA-003-2025 de fecha dieciséis (16) de octubre del 2025 con la señora **CLAUDIA LILIANA MALAVER MOLINA**, identificada con cedula de ciudadanía **No. 20.444.851** de Carmen de Carupa – Cundinamarca,; quien cumplió con todos los requerimientos precontractuales necesarios, de ahora en adelante se denominará **CONTRATISTA**; hemos convenido **liquidar de mutuo acuerdo** el Contrato de arrendamiento No. 003; suscrito a los dieciséis (16) días del mes de mayo del año dos mil veinticinco 2025, el cual se cumplió en su totalidad en virtud de los siguientes detalles generales y financieros contractuales:

DESCRIPCIÓN GENERAL	
CONTRATO	Contrato de Arrendamiento No. 003– 2025
OBJETO	ARRENDAMIENTO DE RETROEXCAVADORA-CARGADORA Y SUMINISTRO DE MATERIAL DE RELLENO PARA EL APOYO EN LA ATENCIÓN DE NOVEDADES EN LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO UTILIZADAS POR EMSERVILLA SA ESP
VALOR INICIAL DE CONTRATO	$50.000.000.00
PLAZO DE EJECUCIÓN	SIETE (07) MESES Y/O HASTA AGOTAR MONTO.
CONTRATISTA CEDENTE	Ortiz Molina Javier Fernando
IDENTIFICACIÓN	1.066.952.493 de Carmen de Carupa
VALOR EJECUTADO CEDENTE	$48.223.000.00
CONTRATISTA CESIONARIA	CLAUDIA LILIANA MALAVER MOLINA
IDENTIFICACIÓN	20.444.851 de Carmen de Carupa.
VALOR ADICION	$25.000.000.00
VALOR EJECUTADO CESIONARIO	$26.438.000.00
VALOR TOTAL EJECUTADO	$74.661.000.00
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	MAYO 16 – 2025

FECHA DE INICIO	MAYO 19 – 2025
FECHA DE TERMINACION	DICIEMBRE 12 – 2025
CÓDIGO UNSPSC	72-14-17-01
ESTADO	TERMINADO

Es en virtud de lo anterior, que se procede a relacionar detalladamente de los soportes financieros de la ejecución contractual:

SOPORTES FINANCIEROS				
CONCEPTO	**NUMERO**	**FECHA**	**RUBRO PPT.**	**VALOR**
C.D.P.	231	10/04/2025	2.3.2.02.02.009.2 2.3.2.02.02.006.1	$50,000,000.00
R.P.	326	16/05/2025	2.3.2.02.02.009.2 2.3.2.02.02.006.1	$50,000,000.00
C.D.P.	792	26/11/2025	2.3.2.02.02.009.2 2.3.2.02.02.006.1	$25,000,000.00
R.P.	792	26-11.2025	2.3.2.02.02.009.2 2.3.2.02.02.006.1	$25,000,000.00
EJECUCIÓN PAGO ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR – CONTRATISTA				
CONCEPTO	**NUMERO**	**SUBTOTAL**	**TARIFA**	**VALOR CANCELADO**
COMPROBANTE	Transcurso de Contrato	$74,661,000.00	4%	$2,986,440.00
EJECUCIÓN PAGO ESTAMPILLA PRO DEPORTE Y RECREACIÓN – CONTRATISTA				
CONCEPTO	**NUMERO**	**SUBTOTAL**	**TARIFA**	**VALOR CANCELADO**
COMPROBANTE	Transcurso de Contrato	$74,661,000.00	2.5%	$1,866,525.00
EJECUCIÓN PAGO ESTAMPILLA PRO CULTURA – CONTRATISTA				
CONCEPTO	**NUMERO**	**SUBTOTAL**	**TARIFA**	**VALOR CANCELADO**
COMPROBANTE	Transcurso de Contrato	$74,661,000.00	2%	$1,493,220.00
EJECUCIÓN PAGO ICA COMPRA – CONTRATISTA				
CONCEPTO	**NUMERO**	**SUBTOTAL**	**TARIFA**	**VALOR CANCELADO**
COMPROBANTE	Transcurso de Contrato	$24,211,222.00	0.7%	$169,478.55
EJECUCIÓN PAGO ICA SERVICIO – CONTRATISTA				
CONCEPTO	**NUMERO**	**SUBTOTAL**	**TARIFA**	**VALOR CANCELADO**
COMPROBANTE	Transcurso de Contrato	$34,527,000.00	1.0%	$345,270.00
EJECUCIÓN DE PAGOS – EMSERVILLA S.A E.S.P				

CONCEPTO				VALOR
VALOR INICIAL DEL CONTRATO				$50,000,000.00
VALOR ADICIÓN No. 001 - 2025				$25,000,000.00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO				**$75,000,000.00**
PAGOS EFECTUADOS				**VALOR DE CUENTA**
COMPROBANTE EGR	202507215099	**FECHA**	21/07/2025	$48,223,000.00
COMPROBANTE EGR	202512195735	**FECHA**	19/12/2025	$26,438,000.00
TOTAL CANCELADO				**$74,661,000.00**
SALDO A FAVOR DE LA EMPRESA				$339,000.00
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA				$0.00

Que el saldo a favor de la EMPRESA fue reintegrado al presupuesto general de recursos de capital y gastos de EMSERVILLA SA ESP, según el comprobante de disminución a registro presupuestal No. 04 y comprobante de disminución a disponibilidad presupuestal No. 06.

Que **CLAUDIA LILIANA MALAVER MOLINA,** con C.C.**20.444.851 de Carmen de Carupa**, renuncia a cualquier reclamación civil, penal, disciplinaria o administrativa contra la Entidad Contratante.

Que el CONTRATISTA dentro del proceso de Evaluación y Reevaluación de Proveedores obtuvo un promedio de 100% dando concepto de "Cumple Satisfactoriamente", según los criterios de evaluación evaluados por el SUPERVISOR del contrato, quien realizó la respectiva socialización al contratista con el propósito de garantizar claridad y transparencia del proceso efectuado.

Que el CONTRATISTA se encuentra a paz y salvo por todo concepto de descuentos y/o deducciones.

En constancia firman,

MIGUEL HERNANDO GONZÁLEZ TORRES
C.C. **No.1,076,647,293** de Ubaté – Cundinamarca
GERENTE GENERAL
EMSERVILLA SA ESP

ING. SANTIAGO EDUARDO RINCON CAICEDO
JEFE DPTO ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO
SUPERVISOR

CLAUDIA LILIANA MALAVER MOLINA
C.C.**20.444.851 de Carmen de Carupa**
CONTRATISTA

Elaboró: Laura M. Rocha. M. – jefe Unidad de Tesorería
Revisó: Santiago Eduardo Rincon Caicedo – jefe Dpto. Acueducto Y Alcantarillado
Revisó: Juan C Fajardo R – Oficina de Contratación y Financiera
Archivado en CA-003 – 2025 Código No 4500.01.01
Correo: contratacion@emservilla.gov.co